

Załącznik nr 1 - Lokalizacja



Znak sprawy: RDR.7234.11.2025

Gmina Suchy Dąb
ul. Gdańska 17
83-022 Suchy Dąb

(Pieczęćka firmowa Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

dotyczący ZAPYTANIA OFERTOWEGO na „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dróg w ms. Koźliny”.

I. Dane Wykonawcy:

Nazwa firmy:

.....

Adres siedziby:

.....

NIP:

REGON:

Telefon kontaktowy:

E-mail:

II. Cena oferty:

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową:

netto zł

podatek VAT zł (.....%)

brutto zł

III. Oświadczenia:

Oświadczam, że:

1. Zapoznałem się z Zapytaniem Ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym, a także osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

3. Oświadczam, że znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

IV. Inne:

.....
.....

V. Dane osoby upoważnionej do kontaktu z Zamawiającym:

.....

VI. Dane osoby upoważnionej do podpisania umowy:

.....

Dokument musi być podpisany przez osobę umocowaną/osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy/Wykonawców

.....
(podpis)

Umowa nr

zawarta w dniu w Suchym Dębnie pomiędzy:

Gminą Suchy Dąb
ul. Gdańska 17
83-022 Suchy Dąb
NIP 5931090485

reprezentowaną przez:

Monikę Ficek – Wójta Gminy Suchy Dąb

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Suchy Dąb – Joanna Gliniecka

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie pn. „**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dróg w ms. Koźliny**” zgodnie z zakresem prac zawartym w zapytaniu ofertowym z dnia 6 czerwca 2025 r. stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

§ 2

TERMIN WYKONANIA I ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w całości i dostarczy Zamawiającemu na adres jego siedziby w terminie końcowym 360 dni od dnia zawarcia umowy, przy czym:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest wykonać i dostarczyć Zamawiającemu koncepcję zagospodarowania terenu do uzgodnienia w terminie pośrednim 60 dni od dnia zawarcia umowy,
2. Wykonawca dostarczy zamawiającemu w terminach wskazanych w § 2 ust. 1:
 - 1) Koncepcję zagospodarowania terenu do uzgodnienia z Zamawiającym w wersji elektronicznej oraz wersji papierowej (1 szt.),

- 2) Projekt zagospodarowania terenu uzgodniony z Zamawiającym w wersji elektronicznej oraz wersji papierowej (4 szt.),
 - 3) Kompletną dokumentację wraz z niezbędnymi uzgodnieniami w wersji elektronicznej oraz wersji papierowej (4 szt.), w tym zatwierdzony w decyzji o pozwolenie na budowę,
 - 4) Przedmiar robót i kosztorys inwestorski w wersji elektronicznej oraz wersji papierowej (2 szt.),
 - 5) STWiOR w wersji elektronicznej oraz papierowej (2 szt.),
 - 6) Oryginalny egzemplarz decyzji o pozwolenie na budowę.
3. Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej za pomocą protokołu odbioru. Protokół odbioru powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Odbiór końcowy jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru lub po potwierdzeniu w w/w protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze.
 4. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi istotne wady lub niewywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej Umowie, Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin na zakończenie prac.
 5. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że przedmiot odbioru jest wolny od wad, dokona odbioru, z którego zostanie sporządzony protokół odbioru.

§ 3

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonanie przedmiotu zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz zgodnie z przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej,
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy niezwłocznie po podpisaniu umowy, jednak nie później niż w terminie określonym w § 2 ust. 1.
3. Wykonawca po realizacji części, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt. 1 oraz jej uzgodnieniu z Zamawiającym może przystąpić do realizacji pozostałej części umowy zgodnie z § 2 ust. 2 pkt. 2, 3, 4, 5, 6,
4. Zapewnienie udziału w wykonaniu opracowań projektowo-kosztorysowych osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemnie skoordynowane technicznie wykonane przez te osoby opracowań projektowo-kosztorysowych, zapewniające uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego,
5. Wykonawca zobowiązuje się do wyjaśnienia wątpliwości Zamawiającego zawartych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozwiązań,
6. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania z Zamawiającym na bieżąco wszelkich wątpliwości wynikłych w trakcie opracowywania projektu.
7. Wykonawca zobowiązuje się do konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań w zakresie objętym niniejszą umową.
8. Wprowadzenie poprawek projektowych zgodnie z wytycznymi Zamawiającego oraz wytycznymi zgłaszanymi przez właściwe organy lub podmioty na każdym etapie realizacji umowy bez dodatkowego wynagrodzenia,

9. Uzyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów, opinii, uzgodnień wynikających z przepisów prawa, potrzebnych do uzyskania decyzji lub innego dokumentu potwierdzającego możliwość realizacji inwestycji.

§ 4

OBOWIAZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający jest zobowiązany współdziałać z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy wszelkie niezbędne materiały i informacje, jeśli jest w ich posiadaniu, do wykonania umowy drogą mailową wyznaczonej osobie do kontaktu z ramienia Wykonawcy:
 - 1)
3. Zamawiający ustanowił osoby odpowiedzialne za kontakt z Wykonawcą:
 - 1) Anna Sowulewska – inspektor ds. zagospodarowania przestrzennego i rozwoju gminy, tel. 58 355 68 46, e-mail: anna.sowulewska@suchy-dab.pl,
 - 2) Paweł Guz – podinspektor ds. inwestycji i remontów, tel. 58 355 68 50, e-mail: pawel.guz@suchy-dab.pl.

§ 5

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wykonawcy za wykonanie czynności określonych w §1 ust. 1 przysługuje wynagrodzenie w wysokości brutto (słownie:00/100), płatne częściami w następujący sposób:
 - 1) Część I w wysokości zł (słownie:.....) po wykonaniu i dostarczeniu Zamawiającemu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt. 1, co stanowi 30% całkowitego wynagrodzenia brutto.
 - 2) Część II I w wysokości zł (słownie:.....) po wykonaniu i dostarczeniu Zamawiającemu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt. 2, 3, 4, 5, 6, co stanowi 70% całkowitego wynagrodzenia brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1. wyczerpuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy wynikające z realizacji przedmiotu umowy.
3. Zapłata nastąpi przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane na przedstawionej fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury i po przedstawieniu protokołu odbioru prac.
4. Fakturę należy wystawić na:
Nabywca:
Gmina Suchy Dąb, ul. Gdańska 17; 83-022 Suchy Dąb; NIP 593-109-04-85,
Odbiorca:
Urząd Gminy w Suchym Dębnie, ul. Gdańska 17; 83-022 Suchy Dąb.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.
7. Zamawiający będzie dokonywał płatności należności wynikającej z faktury przy zastosowaniu mechanizmu podzielnej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy

z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U z 2024 r. poz. 361 ze zm.)

8. Za dzień dokonania płatności uznaje się dzień, w którym następuje obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności względem Zamawiającego powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

§ 6

KARY UMOWNE

1. W przypadku przekroczenia terminu określonego w § 2 ust. 1 lub terminu usunięcia wad Zamawiającemu przysługują będą kary umowne w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy za każdy dzień przekroczenia terminu, nie więcej jednak niż 30% wartości umowy.
2. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 30% maksymalnego wynagrodzenia zgodnie z § 5 ust. 1.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Jeżeli wysokość szkody przekracza wysokość kar umownych lub jeżeli szkoda powstała z przyczyn, dla których Strony nie zastrzegły kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego wynagrodzenia.
7. Jeżeli całkowite potrącenie nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty, na rachunek wskazany w wezwaniu.

§ 7

ODSTĄPIENIE

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy, która została już wykonana.
2. Prawo do odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu także w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku, gdy Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego zastrzeżenia za strony Zamawiającego nie wykonuje usługi zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 2) zaistnienia choćby jednej z następujących okoliczności:
 - a) zawieszenia prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę,

- b) zajęcia lub obciążenia majątku Wykonawcy, gdy takie zajęcie lub obciążenie uniemożliwia wykonanie umowy zgodnie z jej postanowieniami,
 - c) przejścia w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem.
3. Odstąpienie od umowy lub jej wygaśnięcie nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia kar umownych ustalonych zgodnie z jej postanowieniami.

§ 7

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca w ramach wynagrodzenia opisanego w § 5 przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy dróg w ms. Koźliny oraz do wszystkich innych opracowań wykonanych/wytworzonych w ramach realizacji przedmiotu zamówienia na wszystkich polach eksploatacji znanych z chwili zawarcia umowy, a w szczególności określonych w art. 50 ustawy o prawach autorskich i prawach pokrewnych, w zakresie niezbędnym dla realizacji działań Zamawiającego.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu zamówienia (opracowania) nastąpi na następujących polach eksploatacji:
 - używanie i rozpowszechnianie całości lub fragmentów (części) dokumentacji dowolną techniką, w tym techniką druku, reprograficzną, zapisu magnetycznego, elektromagnetycznego, optycznego, techniką cyfrową, m.in. w publikacjach prasowych, materiałach drukowanych i elektronicznych oraz innych kanałach komunikacyjnych, w tym w Internecie;
 - wystawienie, wyświetlenie, ponowna publikacja, a także publiczne udostępnienie;
 - utrwalanie i zwielokrotnianie dokumentacji, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, elektromagnetycznego, optycznego, techniką cyfrową; techniką zapisu komputerowego;
 - publiczne odtwarzanie, wystawianie, wyświetlanie, udostępnianie dokumentacji lub jego fragmentów (części) w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - wprowadzanie i publiczne udostępnianie dokumentacji lub jego fragmentów (części) w sieci Internet oraz lokalnych sieciach komputerowych i innych sieciach komputerowych;
 - sporządzanie wersji obcojęzycznych dokumentacji lub jego fragmentów (części);
 - używanie i korzystanie z dokumentacji, w tym w sposób określony powyżej, tak przez Zamawiającego, jak i inne upoważnione przez niego podmioty, na własny użytek lub użytek jednostek powiązanych;
- prawo do modyfikacji całości albo części, zmiany, przetwarzania, digitalizacji, wpisania do pamięci komputera, zapisania na jakimkolwiek zewnętrznym nośniku pamięci: cyfrowym (płyty CD, DVD, przenośnej pamięci typu flash, dysku zewnętrznym) jak i analogowym.

- wykorzystanie na innych polach eksploatacji, wynikających z charakteru i przeznaczenia dokumentacji.
- 3. Wykonawca odpowiada za naruszenie autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich, odnoszących się do przedmiotu zamówienia oraz oświadcza, że wszystkie wyniki prac mogące stanowić przedmiot praw autorskich, będą oryginalne, bez niedozwolonych zapożyczeń z utworów osób trzecich, a także nie będą naruszać autorskich praw majątkowych i dóbr osobistych osób trzecich.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. W sprawach nie uregulowanych umową, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy Strony będą rozstrzygały polubownie.
4. Spory, które wynikają z niniejszej umowy, rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Integralną częścią umowy stanowią wymienione w niej załączniki.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Zapytanie ofertowe
2. Załącznik nr 2 – Oferta wykonawcy